



“Zona Típica”

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL  
XIª. REGIÓN - AYSÉN  
SECRETARÍA MUNICIPAL



## SESION ORDINARIA N° 142 DEL CONCEJO MUNICIPAL DE TORTEL

En Tortel, Siendo las 10.20 horas, del día 08 de Noviembre del 2016, en nombre de DIOS y de los habitantes de Tortel, se dio inicio a la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, presidida por el Concejal de la comuna don Abel Becerra Vidal y con la asistencia de los concejales Sres., Saturnino Casanova Fuentes, Julio Maripillan Vidal, Juan Ruiz Fuentes y Claudio Ruiz Ayán, actúa como Alcalde (S) Don Rodrigo Maldonado Retamal y como Ministro de Fe, El Secretario Municipal Sr. Sergio Barría Chavarría

### **Tabla a tratar:**

- 1. Actas pendientes N° 140 y N°141**
- 2. Correspondencia recibida**
- 3. Informaciones Alcaldía**
- 4. Respuesta Comité Campesino**
- 5. Varios.**

### **DESARROLLO:**

- 1. ACTAS pendientes 140 y 141**





“Zona Típica”

REPÚBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL  
XIª. REGIÓN - AYSÉN  
SECRETARÍA MUNICIPAL



## 2. Correspondencia recibida

Estimados concejales:

Junto con saludarles, me dirijo a ustedes como poblador de la Comuna de Tortel, mi nombre Enrique Fernández Vera, guía de Turismo, joven emprendedor que inicié mi emprendimiento hace aproximadamente 5 años en el rubro turístico.

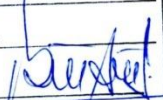
La intención de dirigirme a ustedes, radica principalmente en realizar una solicitud de un espacio o terreno de 36 metros aproximados, para construir un espacio físico, que me permita organizar y ordenar mi equipo y herramientas de trabajo, así también hacer una caseta de atención para los turistas y/o clientes que visitan la comuna. El lugar que solicito a “Comodato” está ubicado en el siguiente plano: \_ Manzana 17, correspondiente al área verde.

Entrego esta solicitud a ustedes como concejo municipal para que evalúen si es posible esta petición, ya que, para mí sería una gran posibilidad de mejorar las condiciones de servicio al cliente.

Desde ya muchas gracias por acoger esta inquietud. Esperando pronta respuesta, me despido atentamente a ustedes.

  
Enrique Fernández Vera.

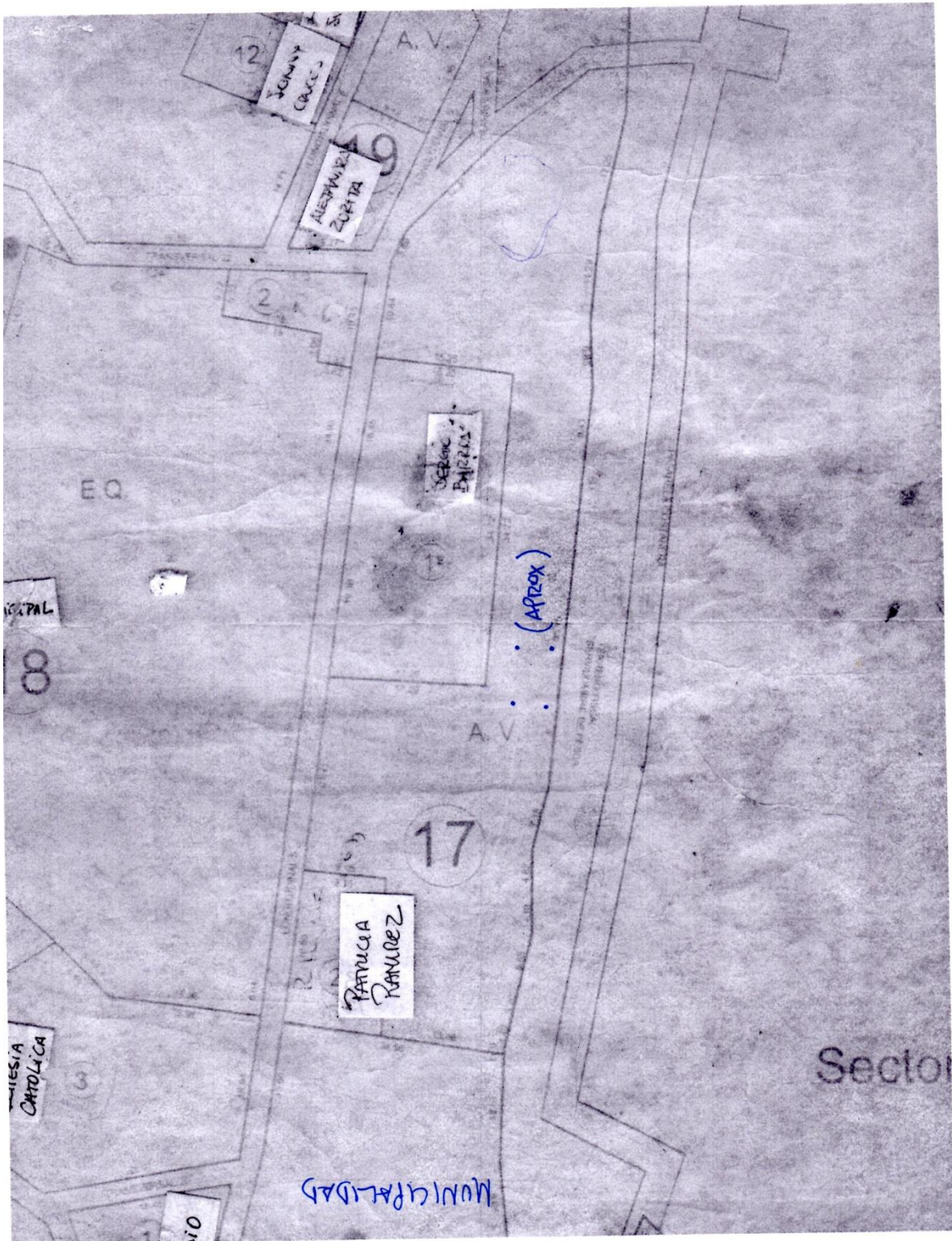
16.684.792-3.

Fecha Recop.	27 OCT 2016
Doc. N°	
Fecha. Ent. Depto.	
Pasado A:	Soc. Concejo
Trámite:	Concejo 7 Definir en alcaldía
Plazo:	1 mes
Alcalde	

Concejo Apruebo x 6 años



“Zona Típica



**Enrique Fernández dice** yo quiero ofrecer en ese terreno servicios de kayak e información a los turistas, hacerle un alero para tener los kayak y los trajes.







“Zona Típica

Es área verde y también es una zona de riesgo y no tenemos injerencia si fuera del área naval,

Es un lugar apto y es un lugar donde pasa la gente y está cerca del mar **dice Enrique Fernández**, sería más fácil para guardar mis herramientas y el combustible.

Es un área verde pero tendría que pedir un certificado a la junta de vecinos que en esa área no hay problemas ni proyectos. Y después se haría el convenio en comodato por 6 años renovables.

**Concejal Ruiz Ayán dice** pedirle que esta construcción no ocupe chapa y que la fachada sea de madera.

**Enrique Fernández dice** agradecer el tiempo, yo vivo de esto y la idea es poder recibir bien a la gente ya que es un bien para todos.

Por aprobar comodato al Poblador don Enrique Fernández por 6 años.

**APROBADO POR UNANIMIDAD**, debe traer Certificado de la junta de vecinos del sector.

### 3. Informaciones Alcaldía

- Funcionamiento normal, están volviendo algunos colegas, falta proveer algunos cargos como Dideco, Control y Administrador municipal

- Los servicios básicos están normales, funcionando y gracias a las precipitaciones que nos han ayudado con la turbina, también se está generando con DIESEL, vinieron los de Kaufman para ver los nuevos generadores por medio de la gobernación, ellos vinieron y vieron los generadores y ellos plantearon colocar 3 generadores sincronizados. Pero no ofrecían la sincronización con la turbina, en Kaufman tienen buenos motores, ahora ellos van a hacer la propuesta definitiva para ver, ese proyecto es de circular 33 que es para compras, no financia infraestructura.

- Con un FRIL se podría mejorar la caseta., ellos quedaron de enviar la propuesta con los valores eso es lo que pide el GORE.

En cuanto a proyectos se está terminando el Registro Civil y ya se está haciendo la recepción provisoria.





“Zona Típica

- Estamos a la espera del proyecto Empleo Biblioteca y ludoteca los cuales son empleo más infraestructura.
- El proyecto de Atanasio del muelle de la puntilla es de 30 millones, se ajusto y se achicaron los metros cuadrados, trabajaron Secplan y obras y se envía al Gore.
- Alcantarillado escuela cerró ayer y no postulo nadie, ahora se irá a oferta privada.
- Proyecto Bomberos lo voy a cargar al portal **GORE** y hare la formulación.
- Garaje ya se licito y nadie postulo, falta contratación directa por 46 millones.
- En cuanto a presupuesto tenemos recursos y se están pagando las facturas pendientes.
- Hoy se pagara la repactacion de 7 millones de la deuda de **SERVIU Concejal Maripillan dice** consultar por el desarme de la Bodega **Rodrigo Maldonado dice** está enmarcado en un FRIL construcción de una bodega de 92 metros cuadrados es una infraestructura nueva para estar en mejores condiciones.
- En cuanto al manejo de arboles, **CONAF** marcó los arboles y hay dos personas trabajando, es un proyecto que dura hasta fin de año.
- En cuanto a viviendas de Salud, **GORE** hizo la observación de que no sabían si era una propuesta o la definitiva para evaluación, de acuerdo a esto se va a volver a enviar el proyecto pero con el titulo que es el proyecto definitivo, pero tiene que ser en papel.
- Ayer tuvimos la visita del Crucero Le boreal
- En cuanto al vertedero esta en evaluación por \$26.000.000
- En cuanto al Proyecto Reten de Carabineros aceptaron el cambio del marco presupuestario se pasa del 2014 al 2016.
- Conservación de vías urbanas 80 millones, también está en observaciones, se pidió un oficio y ahí me darán la respuesta cuando se levante el paro.
- en cuanto a Proyecto Costanera esta prometida la visita de Carlos Otarola, ellos dentro de noviembre tendrían que estar por acá.





“Zona Típica

#### 4. Comité Campesino (respuesta)

Faltaban los argumentos técnicos y don Rodrigo Maldonado hace la presentación y muestra el proyecto e informe de **ICE END** sobre el mejoramiento del Estadio Comunal, esos terrenos son fiscales y no municipales son de Bienes Nacionales, Rodrigo Maldonado dice ayer tuvimos reunión con la directiva del comité y en ese escenario tenemos que hacer el trámite en Bienes Nacionales, primero tiene que sacar sus papeles en número de cuenta, El Rol de SII, se debiera hacer un acuerdo para solicitar terreno. Un certificado que diga que está en trámite su solicitud y que no hay cruce entre una obra y otra y así se podría postular sin ningún problema.

**Concejal Ruiz Ayan dice** nosotros no somos administradores de ese lugar y no tenemos injerencia.

**Augusto Hernández dice** lo que queríamos solicitar es un certificado en donde se deje constancia que este proyecto no tiene incompatibilidad con alguna iniciativa municipal, Bienes Nacionales ya tiene antecedentes de lo que se quiere hacer y para que no trabe nuestro proyecto ya que son espacios totalmente distintos y no se chocan ambos proyectos.

**Concejal Ruiz Ayán dice** también lo tiene que certificar aeronáutica porque ellos también tiene un terreno ahí.

**Augusto Hernández** solicitarle además que en este documento se diga que es un proyecto que fue presentado al concejo y fue aprobado en forma unánime y que este proyecto no es incompatible con los proyectos municipales.

Por aprobar, patrocinio del proyecto y que no es incompatible y que no interfiere en el proyecto Estadio Comunal

**APROBADO POR UNANIMIDAD**





“Zona Típica”

## 5. Varios

**Concejal Maripillan dice** no tengo puntos varios

**Concejal Casanova dice** consultar a Rodrigo sobre el oficio del Sr. Maldonado si él lo recibió y eso de quien depende

**Rodrigo Maldonado dice** el aun no responde es un comodato hasta el 2017, el otro día vino el SEC y les pidió que se hiciera un piso de cemento para la venta de gas y está aprobado porque ellos hicieron ese arreglo., se hizo un acuerdo de caballeros con el Seremi de ese entonces por Emergencia por falta de combustible, lo otro seria que don Gerónimo Tropa como Inspector Municipal lo notifique.

**Concejal Casanova consulta** el Alcalde en que calidad anda

**Rodrigo Maldonado dice** en cometido funcionario

**Concejal Casanova dice** y como va a salir en cometido si hay paro en los servicios públicos

**Rodrigo Maldonado dice** él puede ir a los servicios y entrevistarse con los jefes de servicios sin ningún problema.

**Concejal Casanova dice** el otro día hable de cortar los arboles porque no se escucha nada en las transmisiones en los sectores rurales, si uno presenta un punto vario es para que se le dé solución.

**Rodrigo Maldonado dice** se le enviara un Memo a obras para que corten los arboles para mejorar la comunicación de los pobladores.

**Concejal Becerra dice** lo que yo hago es seguir los puntos varios

**Concejal Casanova dice** el jueves no hizo radio la operadora, quien la controla.

**Concejal Ruiz Ayán dice** no tengo puntos varios

**Concejal Becerra dice** quiero saber sobre el tema del maestro del arreglo del baño de Cali para que ojala salga pronto, usted don Rodrigo podría oficiar a obras

**Rodrigo Maldonado dice** enviar memo a obras por los arboles de la radio estación y el baño de Harmen Velásquez.

Se termina la sesión a las 12.11 horas

