



“Zona Típica”

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SECRETARÍA MUNICIPAL



SESION ORDINARIA Nº 138 DEL CONCEJO MUNICIPAL DE TORTEL

En Tortel, Siendo las 10.04 horas, del día 27 de Septiembre del 2016, en nombre de DIOS y de los habitantes de Tortel, se dio inicio a la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, presidida por el Concejal de la comuna don Claudio Ruiz Ayán de acuerdo a sorteo realizado según lo dicta instructivo Contraloría, como Alcalde (s) el Sr. Rodrigo Maldonado Retamal y con la asistencia de los concejales Sres., Abel Becerra Vidal, Saturnino Casanova Fuentes, Julio Maripillan Vidal, Juan Ruiz fuentes y como Ministro de Fe, la Secretaria Municipal (s) Srta. Marisela Jiménez Cruces

Tabla a tratar:

1. Actas 135 y 137, se enviaron a los correos y 136 pendiente
2. Correspondencia recibida y despachada
3. Informaciones Alcaldía
4. Análisis y sometimiento a votación solicitud Sra. Norma Zurita
5. Comité Productivo Rio Bravo
6. Informe cometido a Cochran Zoit de concejales
7. Fechas sesiones mes de Octubre
8. Varios.

DESARROLLO:

1. ACTAS

135 APROBADA POR UNANIMIDAD

137 APROBADA POR UNANIMIDAD

PENDIENTE 136





“Zona Típica”

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SECRETARÍA MUNICIPAL



2.- CORRESPONDENCIA DESPACHADA



REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SECMU



ORD. Nº 7551

ANT.: Acuerdo de reunión Concejo Municipal de Tortel, sesión Nº 137. De fecha 20/09/2016

MAT.: SOLICITA GESTIONAR RETIRO DE EMBARCACIONES EN DESUSO DESDE EL BORDE COSTERO DE CALETA TORTEL.

Caleta Tortel, 26 de SEPTIEMBRE de 2016

**DE: SR. RODRIGO MALDONADO RETAMAL
ALCALDE (S) MUNICIPALIDAD DE TORTEL**

**A : CABO 1º L. ALEJANDRO GARCIA VARELA
CAPITÁN DE PUERTO BAKER (S)**

1. Junto con saludarle y mediante la presente, solicito a usted y de acuerdo a lo visto en sesión de concejo Nº 137 de fecha 20/09/2016, en la cual se acordó oficiar respetuosamente a la Capitanía de Puerto Baker, con el objeto de que dentro de sus facultades, pueda señalar a los dueños de embarcaciones en desuso que están en el borde costero de la localidad de Caleta Tortel, que estas sean extraídas del lugar en que se encuentran, ya que se encuentran en dicho estado ya hace un tiempo más que prolongado, lo cual genera un deterioro de la imagen turística local, así como también pone en riesgo la seguridad ciudadana y sanitaria de los sectores donde se encuentran.
2. Sin otro particular, y agradeciendo de antemano su comprensión y positiva respuesta a lo antes expuesto, se despide atentamente



**RODRIGO MALDONADO RETAMAL
ALCALDE(S)**

RMR/adg.-

- DISTRIBUCIÓN:

1. La que indica.
2. Archivo Secmu.
3. Archivo OFICINA DE PARTES, Municipalidad de Tortel.

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TORTEL SECTOR BASE S/N CALETA TORTEL
www.municipalidaddetortel.cl



“Zona Típica”

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SECRETARÍA MUNICIPAL



Excusas

Recibidos x



Abel albino becerra Vidal

21
sep
t.

para mí

Srta .Secretaría le escribo para darle las excusas correspondientes .que por motivos estrictamente personales no podre asistir a cometido que correspondía a la asistencia reunión con la Zoit " Provincia de los Glaciares". Acordado en sección ordinaria celebrada el día de ayer 20 del mes en curso, lo anterior para que no se haga tramite del viático correspondiente al cometido.

Atte. Abel Becerra,

Concejal de la Comuna

3.- INFORMACIONES ALCALDIA

Etapas post 18 ya se están reintegrando los funcionarios, estamos en periodo de cese del alcalde por su candidatura para la reelección, estamos trabajando en condiciones adecuadas..

Proyecto mini central hidroeléctrica la carpeta con planos y documentos están en el SAG para que nos den el Rol del proyecto turbina, el día de hoy me reúno con Eduardo Paredes y don Luis Landeros y están listos los planos para ingresar al SAG, la Sra. Elizabeth, apoderada de Sabina vendrá entre el 12 al 14 de octubre, faltan los títulos de domino y vigencia ya que estos documentos duran 30 días.

Entre el 14 y 15 de octubre ahí se juntan los herederos y se firma la compraventa se envía al Gore y se puede licitar, están listas las bases técnicas y se puede licitar y subir al portal esta es una licitación LR mínimo 1 mes en el portal. Gustavo Saldivia revisa los documentos en el SAG





“Zona Típica

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SECRETARÍA MUNICIPAL



Proyecto Alcantarillado El oficio 1730 del Intendente a Seremi Desarrollo Social ya paso la admisibilidad al GORE, tienen 15 días para responder tenemos de aquí al viernes ante cualquier observación que se haga.

- Desco se traslado al centro comunitario, pronto se trasladara Prodesal, el sector del ex teléfono público está desocupado.
- Del Registro civil hay un 75% de avance y está dentro de los plazos
- La obra de plaza de juegos infantiles ya está finalizada.
- En cuanto al tema de la vivienda de la posta se hizo una propuesta de reevaluación del proyecto para ver si aceptan aumentar algunas partidas ya que para los oferentes no es conveniente, Servicio de Salud quedaron de enviar una respuesta oficial.
- En cuanto al Reten de Carabineros, se envió un diseño hecho por Carabineros y cuesta 57 millones, son 8 millones más que la plata que hay, tendríamos que bajar un proyecto por 60.000.000 (construcción casas municipales) y ahí se podría financiar el Reten.
- Concejal Ruiz Ayán dice podrían venir a presentar el proyecto al concejo para la próxima sesión para ver si podemos aportar , enviar oficio a Carabineros invitándolos a que vengan y presenten el proyecto al Concejo.
- Muelle de playa Ancha pidieron prorroga hasta el 30/09/2016, el oferente envió carta solicitando 15 millones más de aumento de obra.
- En cuanto al plan de empleo hay 17 personas que están trabajando, lo está ejecutando el Departamento de obras.
- En cuanto a los generadores eléctricos se ingreso una nueva boleta de garantía la semana pasada y el plazo del proyecto esta hasta octubre, quedaron en venir a ver los equipos electrógenos.





“Zona Típica

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SECRETARÍA MUNICIPAL



- Departamento de planes y programas de la gobernación estuvieron al frente en la turbina trabajando y la idea es que nos ayuden a generar ese proyecto. (Matías Sanhueza)
- Se llamo a concurso Director de Control, han llegado 4 curriculum y esta semana hay que evaluarlo, tendría que resolverse estos días, se crea una comisión y ahí se definirá, las bases no son secretas y se hace un acta y se colocan todos los antecedentes, después viene la entrevista personal y después se presenta la terna y el que decide es el Alcalde, es un proceso transparente y de acuerdo a las bases.
- Concejal Ruiz Ayán dice que sería bueno que se nos presente el nuevo Prodesal al concejo.
- Alcantarillado Escuela cierra el plazo el 07/10 y este viernes pueden venir a conocer el lugar es la segunda oportunidad.
- Mejoramiento del jardín esta en licitación pública, después pasara a privada si no hay oferentes y luego a trato directo, es un Fril y paso por todas las etapas, se hizo trato directo don Aliro Zurita y ya firmara el contrato para empezar a trabajar, se converso con la escuela y se trasladaran los niños del jardín al salón auditorium de la escuela para que la obra salga más rápido, son alrededor de 90 metros cuadrados.
- Sobre el nuevo cuartel de bomberos está bastante avanzado, contrataron a Rodolfo Aedo y el ya tiene la planta y falta la generación de la fachada, las especificaciones técnicas y presupuesto, falta la formulación y el GORE evalúa.

4.- ANALISIS Y SOMETIMIENTO A VOTACION SOLICITUD SRA NORMA ZURITA

Se lee nuevamente la carta y se lee solicitud de patentes limitadas

Se podría entregar patentes categoría turística **dice Concejal Ruiz Ayán**





“Zona Típica

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SECRETARÍA MUNICIPAL



Miriam González dice Tortel no es una localidad turística, los permisos de turismo están normados por ley y las designa el Presidente de la República y esta zona no es turística. Restaurant Bellavista tiene patente de venta de comidas.

Concejal Ruiz Ayan dice hay que ver la letra C, patente ilimitada, restaurant diurno con venta de Bebidas alcohólicas.

Concejal Maripillan dice el tema en este caso es que ese terreno es municipal.

Concejal Ruiz Ayán dice la solicitud debe venir en base a la clasificación letra C, patente ilimitada.

Obras debería ver el tema de los metros y en base a eso verla, no tenemos todo el sustento para tomar una determinación., no corresponde someterlo a votación si está a menos de 100 metros de la escuela

Concejal Casanova dice llevar al concejo estas cosas y hacer caminar a la contribuyente, el concejo debiera pronunciarse legalmente si la ley no lo permite, para que lo vamos a hacer.

Miriam González dice todas las patentes de alcoholes pasan por el concejo no solo las limitadas, el concejo sesiona sobre todas las patentes de alcoholes con todos los antecedentes, aquí se maneja toda la información, se deben reunir los antecedentes y verlo en la próxima sesión.

Concejal Ruiz Ayán dice debería ingresar una nueva solicitud y como municipio se va a reunir los antecedentes para resolver.





“Zona Típica”

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SECRETARÍA MUNICIPAL



Caleta Tortel, 30 de agosto del 2016.

Señor

Bernardo López Sierra

Alcalde, y

Honorable Concejo Municipal

Municipalidad de Tortel

Presente.

Mediante la presente le saludo cordialmente a usted y a la vez expongo lo siguiente:

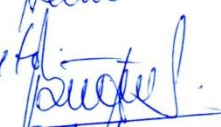
Como es de su conocimiento en la actualidad cuento con un comedor en el sector de la rotonda, rincón alto de la comuna. Donde Entrego servicios de comidas; saladas, dulces, bebidas y helados. Es para este local que solicito a ustedes autorización para vender bebidas alcohólicas de acompañamiento a las comidas. El poder vender mis comidas con acompañamiento hará que mis ventas mejoren, me sea más rentable y logre entregar un servicio más completo a todo el público.

A la espera de una positiva y pronta respuesta, se despide, atentamente a usted.


Norma Zurita Márquez

Microempresaria

NOTA:

ya fue hecho.
el decaído.


Fecha Recop.	20 SEP 2016
Doc. N°	3718.
Fecha. Ent. Depto.	
Pasado A:	Seam.
Tramite:	Donor 7 Hacer del 10 Norma Zurita Márquez



“Zona Típica”

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SECRETARÍA MUNICIPAL



5.- COMITÉ PRODUCTIVO RIO BRAVO

Nelson Vidal dice vengo como Presidente del comité productivo Rio bravo, llevamos más de un año trabajando, estamos trabajando con Indap, Conaf, somos alrededor de 26 socios y estamos en un proyecto de Indap que consiste en un aserradero Lucas mil y un huinche forestal, este proyecto tiene alrededor de 16 millones y nosotros tenemos que poner una contraparte y nosotros estamos postulando al proyecto de subvenciones de la municipalidad para ver si nos pueden ayudar \$3.250.000 es la contraparte y nosotros necesitamos \$3.500.000 para hacer los papeles, todo tiene que ser hecho en Cochrane, por ende solicitamos aporte municipal de \$3.500.000 en nuestro plan de trabajo, serian recursos para el próximo año desde enero en adelante partiremos con el Proyecto Lucas mil.

Alcalde (s) dice tiene que ingresar el proyecto para poder ingresarlo al presupuesto 2017 para que se discuta, tiene que ingresarlo por la oficina de partes y de ahí se deriva a Dideco y cuando se presente se discute dentro del presupuesto.

Marisela Jiménez dice sería bueno que entre con todos los antecedentes de la organización.

Concejal Ruiz Ayán dice dentro de los proyectos se hacen planes de trabajo y ahí se visualizan, y la organización tiene que poner una parte de esa plata y se la pide al municipio ya que los comité son sin fines de lucro., las cooperativas son con fines de lucro.

Alcalde (s) dice la ley define lo que es con o sin fines de lucro, a contar de hoy retoma sus funciones María José Farfán y ella esta de Dideco interino y los planes de trabajo ya se están comenzando a entregar. El cargo de Dideco quedo vacante.





REPÚBLICA DE CHILE
 I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
 XIª. REGIÓN - AYSÉN
 SECRETARÍA MUNICIPAL

“Zona Típica”



Tortel 22 de septiembre de 2016

DE: Alejandro Vargas Ríos
 Asesor Comité productivo Río Bravo

A: Alcalde de Tortel y Honorable consejo Municipal

Junto con saludar cordialmente a través de la presente vengo a solicitar audiencia para que nuestra organización Productiva pueda exponer en su próxima sesión del consejo Municipal para dar a conocer de esta forma nuestro trabajo organizacional que hemos venido realizando desde hace un año y los desafíos que nos esperan por delante.

A la espera de una positiva recepción a la presente saluda atentamente:

Alejandro Vargas Ríos
 Ingeniero Agrícola, asesor

Fecha Recep.	22 SEP 2016
Doc. N°	3769
Fecha. Ent. Depto.	
Pasado A:	SECMU
Tramite:	Incluyen
	Tabla y Aviso
	A Organización





“Zona Típica

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SECRETARÍA MUNICIPAL



6.- INFORME COMETIDO A COCHRANE ZOIT DE CONCEJALES

Concejal Ruiz Ayan dice se tomo un acuerdo en concejo de participar, las jornadas fueron bastante extensas, se definió el polígono y también se vieron los atractivos turísticos de cada localidad, ahora va un trabajo de la mano con Sernatur y hay mucho trabajo, aquí todos los asociados tiene que trabajar en conjunto y requiere de mucho tiempo, Tortel ha estado trabajando en varias comisiones.

Concejal Maripillan dice dentro de esa comisión va a ser la más estratégica, también formamos una por el tema de Bienes Nacionales para ver el tema de las concesiones pero igual se tocaron varios temas y se solicitaron informaciones de Conaf y Bienes Nacionales, se llego a un acuerdo, las líneas de los parques fueron modificadas, ahora se aumento el parque y se acotaron los terrenos fiscales es una situación grave y hay que verlo ya que hay nuevos límites de los parques.

Dijo el encargado de bienes Nacionales que no tenía el mapa en la mano y quedamos en ver el tema, ellos dijeron que hicieron esos mapas con mucha tecnología y eso quedo ahí, nosotros sugerimos trabajarlo en el polígono de la zoit en los puntos de interés.

Quede con contactarme con Sergio Altamirano que llegara con esa información.

En cuanto a la lectura de los atractivos turísticos, todos tienen sus diferentes lecturas, quedo por definido el polígono y la consultora da por terminado su trabajo. **Dice concejal Ruiz Ayán**

Concejal Maripillan dice hay un trabajo que durara hasta la temporada que viene porque los que trabajan en las comisiones también son operadores.

Concejal Ruiz Ayán dice estuvo muy bueno, se juntaron las mesas del sector público y privado y cada uno vela por sus intereses.





“Zona Típica

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SECRETARÍA MUNICIPAL



7.- FECHAS SESIONES MES DE OCTUBRE

07

18

28

De octubre

APROBADO POR UNANIMIDAD

9. VARIOS

Concejal Ruiz Fuentes dice por solicitud de algunos turistas y de acuerdo a la necesidad sería bueno implementar 1 o 2 baños en el sector Steffens debido a que se ve mucho papel higiénico en el sector, sería bueno que los ubiquen en el lado del mirador y donde se hizo un muelle por ultimo con el fin que no dejen los papeles tirados, hay que ver la posibilidad para que el jefe de Conaf autoricen a prestar los baños del refugio.

Concejal Ruiz Ayán dice si tenemos un convenio con Conaf igual podrían prestarnos alguna ayuda.

Don Efraín Guelet tiene convenio con el municipio quizás se podría conversar con él.

Concejal Becerra dice esto es muy importante y también el tema de la distancia en la caminata es de una hora y media y no hay baño.

Concejal Ruiz Fuentes dice al lado del baño del muelle amarillo se rompió un tubo de alcantarilla y esta todo desparramado y con mal olor al lado de la bodega de don Luis Paredes, ahí está el tubo de la planta de tratamiento.

Alcalde (s) dice se le informara a Obras.

Concejal Ruiz Fuentes dice solicitar informe de mitigación de las cámaras, el proyecto de la Sra. Lorena Hernández.

Alcalde (s) debiera estar para el 07/10

Concejal Casanova dice no tengo puntos varios

Concejal Becerra dice no tengo puntos varios





REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SECRETARÍA MUNICIPAL



“Zona Típica”

Concejal Maripillan dice consultar si se han visto el tema sobre los puntos varios, escalera del muelle del rincón, tema de la basura en la cancha y la escalera del muelle de don tato.

Alcalde (s) dice hoy se oficiara a Manuel Acuña

En la sesión del día 07/10 se fijara reunión extraordinaria para ver el Presupuesto Municipal.

Se cierra la sesión a las 12.30 horas

