



REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SE MUNICIPAL

“Zona Típica



SESION ORDINARIA Nº 82/ 2015.-/

En Tortel, Siendo las 09.46 horas, del día 13 de Marzo del 2015, en nombre de DIOS y de los habitantes de Tortel, se dio inicio a la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal presidida por el Alcalde Sr. Bernardo López Sierra y con la asistencia de los Concejales Sres., Abel Albino Becerra Vidal, Saturnino Casanova Fuentes, Claudio Ruiz Ayán y Juan Ruiz Fuentes, Actúa como Ministro de Fe, El Secretario Municipal (s) Sr. Sergio Barria Chavarría, Asume en calidad de Concejales Sr. Julio Maripillan Vidal.

AUSENTE Concejales Mellado

TABLA:

- **Actas sesiones 80 y 81, pendiente 74 y extraordinaria 001**
- **Correspondencia Recibida y despachada**
- **Informaciones alcaldía**
- **Presentación Srtas. Servicio país**
- **Informe cometido alcalde y Concejales Becerra**
- **Presentación Profesional Mauricio Aguilera sobre Conectividad.**
- **Acuerdo del Concejo para solicitar derogación del decreto que crea Zona Típica.**
- **Confirmación reuniones en terreno.**
- **Aprobación, Ejecución y Administración directa del proyecto PMU emergencia, Mejoramiento de Sistema Eléctrico de Emergencia Caleta Tortel.**
- **Varios.**





DESARROLLO:

Comienza la sesión y se lee el oficio N°13 del 2015 de fecha 24/02/2015, del Tribunal Electoral Regional XI Región de Aysén, en la cual envía resolución de ese tribunal en los autos rol N°01-2015. La cual indica que según la Renuncia voluntaria de la concejala Nélide Muñoz Vargas y la aceptación de esta por parte del Concejo en pleno y produciéndose una vacante de dicho cargo al candidato independiente don Julio Maripillan Vidal, ciudadano que por haber obtenido la mayor votación individual a continuación de la de doña Nélide Muñoz Vargas dentro del subpacto electoral de la Concejal que provocó la vacancia, don Julio Maripillan Vidal permanecerá en dicho cargo hasta el término del actual periodo de cuatro años que comenzó el día 06 de diciembre 2012.

Sergio Barria Chavarría, Secretario Municipal, Ministro de Fe dice a don Julio Maripillan Vidal: Jura o promete cumplir con la Constitución y las leyes y servir fielmente las funciones del cargo para el cual fue elegido

Julio Maripillan Vidal dice Prometo.

Luego le da la bienvenida el Alcalde deseándole una buena gestión como Concejal.

Los concejales le desean éxito y buena gestión

Concejal Maripillan dice darle las gracias por todos los buenos deseos esta no es la forma que me hubiese gustado entrar acá, debido a la renuncia de una compañera, deseo poder trabajar en conjunto y buscar solución a las necesidades básicas de nuestra comunidad.

1. Actas anteriores

80 y 81 pendientes para la próxima sesión., se enviaron a los correos.

Pendientes por entregar acta 74 y extraordinaria 001





SE

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
MUNICIPAL

“Zona Típica



2.- Correspondencia Recibida y Despachada

Ord 22 22/02/2015 solicitud bomberos Cochrane, solicita recursos para reparar carro bomba se adjunta cotización por \$2.344.300

Alcalde y Director de Planificación dicen que hay un fondo de ayuda extraordinaria, hay una metodología a nivel nacional, se podría elaborar un proyecto simple y así se podría manejar por esta vía

Oficio Contraloría 0695 del 23.02.2015 sobre pago Asignación mejoramiento de la Gestión de don Sergio Barria Chavarría

Ord 149 despachada a Don Pedro Huichalaf Subsecretario de Telecomunicaciones, solicita antecedentes del sistema de telefonía celular en sector Steffens.

Ord 150 despachada a Don Henry Oñate Salcedo Capitán de puerto Baker, solicita gestionar el retiro de las embarcaciones en desuso según normativa y atribuciones que le competen.

Ord. 151 despachada a Don Luis Contreras Arriaza Jefe de Reten, donde solicita apoyo con rondas periódicas en el sector rincón alto debido a actos vandálicos del sector.

Ord. 152 despachada a don Leonardo García Godoy Director Regional de Vialidad donde se solicita apoyo para la fiscalización reparación y extracción de áridos en predios de pobladores de la comuna





“Zona Típica”

3.- Informaciones Alcaldía

-Carlos Garrido es el nuevo Periodista de la Municipalidad y tiene mucha experiencia en turismo, hará apoyo en turismo en la localidad.

-Después de la visita del Ministro nos preocupamos por el sistema eléctrico, por sequia hubo falta de Energía Eléctrica, estamos trabajando en la instalación del generador en el aeródromo, el transformador esta malo y tendremos que arrendar uno nuevo en Saeza o edelaysen, ya se firmo el arriendo por el generador. Con la visita del Ministro se va a generar un proyecto para reparar los generadores del Municipio un FRIL Emergencia., la idea es reparar los dos generadores y dejarlos en el aeródromo para que la operación sea más expedita y económica.

-La semana pasada nos visito el Director Regional del INE, con el Encargado de estadística, harán las visitas en las comunas para generar un censo, primero se hará un precenso, por lo cual se contratara un encuestador y se van a necesitar recursos para equipamiento de la oficina, el precenso se iniciara en abril 2016.

-Conversamos con Marcelo Acevedo de la Subdere para ver si podemos modernizarnos y colocarnos en línea con los otros municipios esto sería financiado por la Subdere por ejemplo permisos de circulación y patentes.

-Ayer llegaron 11.000 litros de petróleo es un alfa emergencia esto se llevo a cabo debido a la visita del Ministro, don José Becerra Patrón de naves municipales dice que se llenaron los estanques de la barcaza., tendríamos que hacer un recinto con llave o un galpón para resguardo de los generadores.

-Ayer nos visito el gerente de SK Rental, los de los generadores y estos tienen garantías, en el caso de Manuel vega ya está la servidumbre de paso para electricidad.





4- Presentación Srtas. Servicio País

Don Sergio Barria dice que el día Miércoles recién pasado nos visito don Ricardo Villalobos, coordinador Servicio país y nos presento a las nuevas profesionales servicio país de acuerdo a las necesidades del Municipio, Maria José Farfán trabajadora social la cual indica que quiere trabajar y contribuir por el bienestar de esta localidad. Y Carolina Lazo Ingeniera civil Industrial de Santiago la cual indica que aquí le puede dar un enfoque a su carrera y ojala resulte todo bien.

Alcalde le da la bienvenida a esta comuna esperando que tengan un buen pasar se requieren profesionales para apoyo de este municipio, reciban de este concejo y del personal municipal, el apoyo para desempeñar su trabajo ya que va a ser muy importante, gracias por venir a esta localidad.

Concejal Ruiz Ayán dice, desearles la bienvenida, ojala sea una bonita experiencia y que quede algo acá en la comuna.

Concejal Casanova dice desearles un buen pasar servicio país siempre ha sido un aporte en la comuna.

Concejal Ruiz fuentes dice bienvenidas y deseo que les vaya bien.

Concejal Becerra dice sumarme a todas las buenas palabras, ustedes llegaron debido a solicitudes de las organizaciones sociales, mucha suerte.

Concejal Maripillan, dice darle la bienvenida, ojala se puedan hacer hartas cosas, pueden contar conmigo para trabajar en conjunto.





5- Informe Cometido Alcalde y Concejal Becerra

Recibimos la invitación del Seremi de Bienes Nacionales para el Alcalde y el presidente de la comisión de tierras del Concejo, el loteo de Tortel va a comenzar a operar en el más breve plazo, tuvimos una reunión con los de Minvu sobre el plano regulador con don Pedro Sade Director de Obras, todavía estamos con observaciones de Contraloría. Con el comité de viviendas el director (s) dice que se rebajaron las partidas del proyecto de viviendas en donde el camino que se va a hacer ya no va a ir con adocreto va a ir con pino. Se cuestiona la decisión del uso de pino y se requiere ver el informe técnico de SERVIU a ese respecto ya que se considera como mejor opción el Ciprés.

En esa reunión se solicito que se reúnan con las personas del comité el esfuerzo, son 24 personas y que ellos conozcan bien los plazos y que vengan 2 del Minvu a hablar con ellos.

Nos reunimos con el GORE por el tema de la posta de salud, por la solicitud del contratista y dicen que es imposible acceder a la ampliación de la obra ya que el acuerdo del Gore tiene presupuestos acotados, se respondió el oficio pero no tenemos nada.

Concejal Ruiz Fuentes consulta cuándo comenzaría a funcionar la posta.

Alcalde dice que esta recibida con observaciones, se firmo el contrato inicial y ahí se verá, lo que queda es trasladar los equipos para acá y eso lo asume el servicio de salud.

Fril empleo 52.000.000, y Iral 12.000.000, hay que firmar convenio con el Gore, ahí se incluirá el arreglo del centro comunitario para habilitar oficinas de trabajo, se ocuparan los recursos mitad empleo y mitad infraestructura.





REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SE MUNICIPAL



“Zona Típica

Falta mitigación reten y muelle puntilla, no se cumplieron con las bases y tuvimos que licitar denuevo.

PMU Iral, se dividieron en 4 o 5 licitaciones y así se le da más empleo a la gente.

Conversamos con el Gore por la bajada del camino y se va a incluir en la ejecución de las obras, en todos los proyectos hay problemas con la Zona Típica.

Diplade Pía Santelices y sobre las áreas aptas para la acuicultura (Triple A) hay presiones del sector acuícola para instalarse en la localidad, estaban congeladas y hay 12 puntos de relocalización.

Hay que tener una reunión con los técnicos de Diplade y Subpesca acá en Tortel, en el mes de abril, para que nos hable del proyecto experimental crianza de reproductores, les propusimos que se sitúen lo mas lejos de Tortel.

Reunión con Bienes Nacionales, Minvu, Dirección de obras Hidráulicas, Comité de agua potable, Serviu, Apr Tortel, para ver lo del loteo de Queirolo, bienes nacionales tiene que estar con los proyectos ejecutados, vías públicas, alcantarillado, agua potable y electrificación.

Se hicieron los compromisos donde Bienes Nacionales va a estar haciendo los primeros estudios la primera semana de abril con su equipo técnico, primer paso para el replanteo, la idea es respetar la antigüedad de las solicitudes.

80 millones mejoramiento del comité, ampliación de la red junquillo sector alto, en los próximos dias ya está en toma de razón.

El proyecto bajada de camino lo seguimos postulando a diseño y deberíamos ingresarlo en la cartera del mes de agosto ya esta conversado con el Ministerio de Desarrollo





REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SE MUNICIPAL

“Zona Típica



Social. El 15 de abril vendría el equipo de Otarola para terminar.

Seremi del MOP (s) nos dice que los problemas con el camino es que entran camiones muy grandes y echan a perder el camino.

Hacer un oficio al Ministro e intendenta para priorizar estudio y obra básica de Tortel al norte los primeros 30 kilómetros.

Acuerdo de los tres concejos de la provincia para solicitar tramo de 16 kms desde puerto Yungay al Bravo (angostura)

Acuerdo de pavimentación de Tortel al norte

Aprobado por unanimidad

Solicitar construir camino desde Yungay a Rio Bravo

Aprobado por unanimidad

Hacer cartas.

Hay que unirse entre comunas y plantear los requerimientos. Tendría que informárseles a los del comité de vivienda, alcalde dice que por eso se les invito a una reunión a los de Serviu para que vengan a Tortel a reunirse con el comité.

6- Presentación Profesional Mauricio Aguilera sobre Conectividad .

Se adjunta presentación en esta acta

Concejal Becerra consulta porque en esta presentación no se encuentra registrado su padre como uno de los colonos a lo que responde el Sr. Aguilera que aun está recopilando antecedentes y hay versiones que hay que desarrollar.

El día viernes le informan que se revisaran las bases de licitación en Santiago en atención que no habíamos tenido presentación previa planteamos una propuesta de demandas





REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SE MUNICIPAL

“Zona Típica



de Tortel, se oficio al Ministro de transporte con copia a la Presidenta y se envió lo siguiente:

Temporada alta desde la segunda quincena de septiembre a la primera quincena de abril, en julio por vacaciones de invierno.

Velocidad de navegación más de 12 nudos promedio, este proyecto está proyectado para barcaza y no transbordador.

Itinerario zarpe el martes desde natales y llega a Yungay el día jueves, retorno jueves desde Yungay y llegada a natales el día domingo en la mañana. Ruta Natales- Puerto Edén- Yungay- Tortel- Edén- Natales.

Máximo dos horas en Edén, Barco con Grúa, bodega, pontón con motores fuera de borda, los de Edén pueden ofrecer sus servicios como sus lugares de atractivo turístico.

Tarifas subsidio en beneficio de la gente local ya que es una prolongación de la carretera austral, debiera pedirse tarifa provincial y tomar en consideración a Tortel, villa O'Higgins y Cochrane además de puerto Edén. Beneficio de transporte subsidio a la carga, transporte de carga, basura y otros, contenedores para frío y carga en general, debiesen también hacer garantías en el caso de que el servicio sufra alguna eventualidad, una embarcación de respaldo.

Definir fecha de audiencia pública con invitación, sería una reunión extraordinaria, citar al Departamento de Organizaciones comunitarias y a los dirigentes de las juntas de vecinos y que ellos lo transmitan a sus asociados, Alcalde dice hacer certificado a Desco e invitar a sesión el día 25 de marzo a las 10.00 horas en el quincho.





“Zona Típica

7- Acuerdo del Concejo para solicitar Derogación del Decreto que crea Zona Típica.

Hay muchas restricciones por la ley de Monumentos Nacionales, la opción es pedir la derogación, eliminar el Decreto y hacernos cargo a nivel local de este Patrimonio, todo esto pasa por la burocracia, no tenemos beneficios como zona patrimonial y estamos a tiempo para revocar este decreto, también podemos crear nuestro propio Monumento local, establecido en una Ordenanza para la localidad.

Tenemos que tomar un Acuerdo como Concejo y después hacer una participación ciudadana, 3 audiencias públicas y después se eleva la solicitud, Asamblea, plebiscito, audiencia. Primero sería llegar a un acuerdo, después explicar lo pro y los contra a la comunidad y después votación de la comunidad, sería bueno que se siguiera para no congelar el tiempo y que hayan adelantos,

Votación

Concejal Casanova dice que el siempre pensó eso, está de acuerdo.

Concejal Ruiz Fuentes dice que zona típica te amarra de hacer lo que tú quieras, que se inicie el proceso de acuerdo.

Concejal Ruiz Ayán dice que está de acuerdo

Concejal Maripillan dice que si está de acuerdo mientras se hagan los procesos antes descritos

Concejal Becerra si está de acuerdo y también de crear nuestro propio Monumento local.

Aprobado por unanimidad

Generar un oficio conductor para el Ministro de Educación del acuerdo de Derogación Zona típica.

8- Confirmación Reuniones en Terreno.





24 de marzo sector Steffens, para ver tramites del terreno, conectividad ruta campo de hielo, refugio, pasarela Rio Gallardo, relocalización, traspaso del refugio, tienen que estar al dia como organización, contrato de comodato, antena celular.

Martes 24 saliendo desde Tortel a las 10.00 invitar a Conaf, Diplade, Bienes Nacionales y Carabineros, avisar a los vecinos y pobladores del sector por radio, radio estación municipal, etc.

9- Aprobación, Ejecución y Administración directa del proyecto PMU emergencia, Mejoramiento de Sistema Eléctrico de Emergencia Caleta Tortel.

Recursos Subdere por 20 millones, por aprobar

Aprobado por unanimidad

Concejal Ruiz Fuentes dice que aprueba pero aeronáutica tiene que estar claro o si no se hace fuera del recinto.

Concejal Becerra indica que se firmo un convenio de acuerdo para infraestructura y espacios públicos y ahí entraría la solicitud.

10- Varios.

Concejal Ruiz Ayán dice que tiene un reclamo que el dia miércoles 11 se realizo la subvención Tortel- Lago Quetro – Tortel, en una camioneta y el no le aviso a nadie y me pidieron que haga el reclamo formal.

También indica que hay un acuerdo del concejo que le entregarían una radio HF a tiberio Landeros y en mayo iremos a Rio Bravo y quizás salga este tema.

Alcalde dice que está en proceso de compra la radio.





“Zona Típica

Concejal Ruiz Ayán dice que la vecina Isabel Ganga me dio a conocer un problema, llevo a su hijo a Coyhaique los días 9, 10,11 y 12 y la doctora estaba con vacaciones y no trajo justificativos y quedo ausente esos días en sus labores, me pidió que le diera a conocer al concejo porque ella está dispuesta a hacer otras trabajos para que no se le descuenten.

Concejal Maripillan dice que se debiera llamar al hospital, para saber si efectivamente estaba de vacaciones la doctora esos días.

Concejal Ruiz Ayán dice que la Sra. Isabel Ganga constantemente está faltando porque su hijo se enferma.

Alcalde dice que hay una normativa la cual no podemos pasar a llevar, vamos a ver como lo solucionamos.

Concejal Ruiz Ayán dice que ha echado de menos las presentaciones del Departamento de Educación, quiero ver los avances, en que van los proyectos, ampliación de la escuela básica, patio techado, plan de invierno, auditorium, fagme,

El 31 de marzo seria la exposición del estado de avance de proyectos Departamento de educación, **dice alcalde**

También dice **concejal Ruiz Ayán** que quiere solicitar listado de honorarios y contratos con funciones y remuneraciones.

Concejal Casanova dice que paso al Departamento Social para consultar por las Becas y hasta el 31/03 hay plazo para la entrega de antecedentes y entre los primeros días de abril tendría que ser la primera reunión del mes, también consulte por las canastas de los adultos mayores y les pregunte si era para los del campo o para los de Tortel y pienso que hay que equiparar el tema, canasta para los del sector rural y leña para los de Tortel





REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SE MUNICIPAL

“Zona Típica



Alcalde dice que para los del campo canasta en abril y la otra en mayo y para los de la comuna opcional canasta o leña.

Concejal Ruiz Fuentes no tiene puntos varios.

Concejal Becerra dice que en el avance del Fagme había una funcionaria con jubilación anticipada la Sra. Alba Aguilante, también consulto que pasa con el bono de los asistentes de la educación que aun no se cancelan, también no se ha cancelado el bono por termino de conflicto, y la segunda cuota del bono por cumplimiento de metas

Concejal Becerra lee acta de comisión de tierras del 27/02 a las 12.00 con el concejal Juan Ruiz fuentes, se reestructuro la comisión quedando como presidente el concejal Becerra y como Secretario el concejal Ruiz Fuentes y se fijo un calendario de trabajo como comisión, con el seremi seria el dia 01/04, firmar convenio y firmar algunas clausulas.

Alcalde dice oficiar a **Bienes Nacionales** solicitando el **listado de personas que tienen problemas con los deslindes y las pasarelas públicas.**

Concejal Becerra dice que como comisión van a quedar solo con dos personas por este semestre.

Además dice que cuando el seremi venga a Yungay se preguntara si hay concesiones, si hay privados y solicitudes del borde costero, queremos saber si hay otros intereses.

Concejal Maripillan dice que respecto a los terrenos, hay personas con Decreto Municipal a los pioneros, en este Decreto se declaraba pionero hasta la tercera generación, consulto que criterio usaron en Bienes Nacionales para dar sitios gratuitos a otras personas y pedirles terrenos gratis a los que fueron declarados pioneros, hay mucha gente a la que nunca se le hizo la diferencia entre los descendientes de los pioneros, tendríamos que buscar otro tipo de solución así





REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SE MUNICIPAL

“Zona Típica



como a mí me preocupa, este decreto debiera ser ocupado como argumento y darle una utilidad, sería interesante utilizarlo.

Concejal Becerra dice que el tema del precio de los terrenos y a toda la gente se le pidió la ficha social y se trabajó en Coyhaique y de ahí salieron los precios de los terrenos, el Decreto es Municipal y los terrenos son de Bienes Nacionales, se hizo un documento simbólico.

Alcalde dice que siempre se planteó para fijar cierta historia de la localidad, ese nombramiento en lo que respecta a bienes Nacionales, no es tema de ellos, lo nuestro es tema social y lo de ellos es productivo, social se aplica la ficha social, podemos sugerir pero no exigir, ya que no hay ley de títulos gratuitos, es un tema para conversar con el Seremi.

Concejal Maripillan dice que va a tratar la próxima elaborar propuestas de ideas para poder trabajar en eso

Alcalde dice que han iniciado trabajos con Conaf, dentro de los parques nacionales, nos recibió el Gerente Nacional de Parques Nacionales para iniciar un proceso de desarrollo dentro de esos límites marítimos que también están dentro de Conaf.

Conaf lo está argumentando ya iniciamos un proceso y hay compromisos para generar proyectos para el desarrollo de estas áreas, para el tema de Steffens hay que elaborar un documento donde se ven los espacios que están ocupando los pobladores, reconocer la ocupación, dotación de más personal de Conaf, oficina de parques nacionales, informaciones y recursos, Mauricio Aguilera también trabaja en eso en Coyhaique.





REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XIª. REGIÓN - AYSÉN
SE MUNICIPAL

“Zona Típica



Concejal Casanova dice que se contradice Conaf con lo que está diciendo, me parece bien pero que ellos vengan a hacer planes de manejo.

Alcalde dice desarrollar ese plan de manejo está prohibido por ley, hasta sacar madera muerta, pero el plan de manejo, plan de conservación área de turismo, ese tipo de manejo en las reservas si se puede.

Se termina la sesión a las 16.06 horas.

Participantes

Bernardo López Sierra
Alcalde

Abel albino Becerra Vidal
Concejal

Saturnino Casanova Fuentes
Concejal

I

Claudio Ruiz Ayán
Concejal

Juan Ruiz Fuentes
Concejal

Julio Maripillan Vidal
Concejal



SE

REPÚBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE TORTEL
XI^A. REGIÓN - AYSÉN
MUNICIPAL

“Zona Típica”



Sergio Barria Chavarría
Secretario Municipal
Ministro de Fe

Angelina Díaz Guajardo
Secretaria de Actas

